

Telki Község Önkormányzata

2089 Telki, Petőfi u.1.

Telefon: (06) 26 920 801

E-mail: [hivatal@telki.hu](mailto:hivatal@telki.hu)

[www.telki.hu](http://www.telki.hu)

**ELŐTERJESZTÉS**

**A Képviselő-testület 2022. augusztus 29-i rendes ülésére**

**Önkormányzati tulajdonú sportlétesítmények helyiségeinek bérleti díj**

**A napirendet tárgyaló ülés dátuma**: **2022.augusztus 29.**

**A napirendet tárgyaló ülés:** **Pénzügyi Bizottság**, **Képviselő-testület**

**Előterjesztő:** **Deltai Károly polgármester**

**Az előterjesztést készítette:** **dr. Lack Mónika jegyző**

**A napirendet tárgyaló ülés típusa:** **nyílt** / zárt

**A napirendet tárgyaló ülés típusa:** **rendes** / rendkívüli

**A határozat elfogadásához szükséges többség típusát:** **egyszerű** / minősített

**A szavazás módja:** **nyílt** / titkos

**1.Előzmények, különösen az adott tárgykörben hozott korábbi testületi döntések és azok végrehajtásának állása: -**

**2. Jogszabályi hivatkozások**: -

**3.Költségkihatások és egyéb szükséges feltételeket, illetve megteremtésük javasolt forrásai: -**

**4. Tényállás bemutatása:**

A veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény 147. § (1)-(2) bekezdése értelmében 2020. december 19. napjától 2022. június 30. napjáig a helyi önkormányzat által fenntartott költségvetési szerv által nyújtott szolgáltatásért megállapított díj mértéke nem lehet magasabb, mint ugyanazon díjnak 2020. december 18. napján hatályos és alkalmazandó mértéke.

Telki község Önkormányzat képviselő-testületi 84/2021. (IX.06.) Önkormányzati határozatában szabályozta az önkormányzati tulajdonú sportlétesítmények helyiségeinek bérleti díjait.

Az idei évben megemelkedett rezsiköltségek súlyosan érintik az önkormányzatokat. Minden önkormányzat próbálkészülni az energia árának emelkedésére, de a tervezést szinte lehetetlenné teszi, hogy nagyon nehéz átlátni és pontosan tervezni az energiadíj növekedéssel.

A sportlétesítmény esetében az energia felhasználás mértékében a jelenlegi információk alapján a rezsiköltségek emelése előreláthatólag közel 3.000.000.- Ft összegű rezsiköltség többletet eredményez.

Emiatt elkerülhetetlen a jelenlegi bérleti díjak módosítása.

Az emelésre vonatkozó javaslatunk:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **TEREM, HELYISÉG**  **MEGNEVEZÉSE** | **Telki SE Ft/óra**  **( bérleti szerződéssel )** | **Nem helyi illetőségű sportszervezetek Ft/óra**  **( bérleti szerződéssel)** | **Telki lakosok**  **( Ft/óra)** | **Külső bérlők**  **( Ft/óra)** |
| **Sportcsarnok** |  |  |  |  |
| Sportcsarnok teljes  ( küzdőtér) | 6 000 | 10 000 | 10 000 | 12 000 |
| Sportcsarnok fél (küzdőtér) | 3 000 | 5 000 | 5 000 | 6 000 |
| Teljes komplexum (sportesemény) | 7 000 | egyedi díjszabás | egyedi díjszabás | egyedi díjszabás |
| Teljes komplexum (zenés-táncos sportesemény) | ------- | ------- | egyedi díjszabás | egyedi díjszabás |
| Családi események | -------- | ------- | egyedi díjszabás | egyedi díjszabás |
|  |  |  |  |  |
| **Tornaterem** |  |  |  |  |
| Hétköznap 15-23 óráig teljes terem | 6 000 | 10 000 | 10 000 | 12 000 |
| Hétköznap 15-23 óráig fél terem | 3 000 | 5 000 | 5 000 | 6 000 |
| Hétvége teljes terem | -------- | ------- | ------- | egyedi díjszabás |
| Hétvége fél terem | -------- | ------- | ------- | egyedi díjszabás |
|  |  |  |  |  |
| **Műfüves pálya** |  |  |  |  |
| 15-23 között |  |  |  |  |
| 1 óra | 2400 |  |  |  |
| 1,5 óra | 4000 |  |  |  |
| 2 óra | 5000 |  |  |  |
| A pályát a 18 év alatti helybéliek ingyenesen használhatják a nem bérlettel lefedett időszakban |  |  |  |  |

Telki, 2022. augusztus 24.

Deltai Károly

polgármester

**Telki község Önkormányzat Képviselő-testülete …… /2022. (…...) Önkormányzati határozata**

**Önkormányzati tulajdonú sportlétesítmények helyiségeinek bérleti díja**

Telki község Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 84/2021. (IX.06.) önkormányzati határozatát hatályon kívül helyezi és „Önkormányzati tulajdonú sportlétesítmények helyiségeinek bérleti díj” tárgyában az alábbiakat fogadja el.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **TEREM, HELYISÉG**  **MEGNEVEZÉSE** | **Telki SE Ft/óra**  **( bérleti szerződéssel )** | **Nem helyi illetőségű sportszervezetek Ft/óra**  **( bérleti szerződéssel)** | **Telki lakosok**  **( Ft/óra)** | **Külső bérlők**  **( Ft/óra)** |
| **Sportcsarnok** |  |  |  |  |
| Sportcsarnok teljes  ( küzdőtér) | 6 000 | 10 000 | 10 000 | 12 000 |
| Sportcsarnok fél (küzdőtér) | 3 000 | 5 000 | 5 000 | 6 000 |
| Teljes komplexum (sportesemény) | 7 000 | egyedi díjszabás | egyedi díjszabás | egyedi díjszabás |
| Teljes komplexum (zenés-táncos sportesemény) | ------- | ------- | egyedi díjszabás | egyedi díjszabás |
| Családi események | -------- | ------- | egyedi díjszabás | egyedi díjszabás |
|  |  |  |  |  |
| **Tornaterem** |  |  |  |  |
| Hétköznap 15-23 óráig teljes terem | 6 000 | 10 000 | 10 000 | 12 000 |
| Hétköznap 15-23 óráig fél terem | 3 000 | 5 000 | 5 000 | 6 000 |
| Hétvége teljes terem | -------- | ------- | ------- | egyedi díjszabás |
| Hétvége fél terem | -------- | ------- | ------- | egyedi díjszabás |
|  |  |  |  |  |
| **Műfüves pálya** |  |  |  |  |
| 15-23 között |  |  |  |  |
| 1 óra | 2400 |  |  |  |
| 1,5 óra | 4000 |  |  |  |
| 2 óra | 5000 |  |  |  |
| A pályát a 18 év alatti helybéliek ingyenesen használhatják a nem bérlettel lefedett időszakban |  |  |  |  |

\*Más Telki illetékességű sportegyesületek ugyanilyen áron, a szabad keret terhére.

\*Elbírálás alapján egyedi bérleti díj kerül megállapításra

\*\*Hétköznap 15-23 óra között és a hétvégi bérlés (pálya foglalás) esetén a pálya felújításához hozzájárulás fizetendő, amiből az üzemeltető elvégzi a szükséges karbantartási és fenntartási munkákat, javításokat (világítótestek, hálók, fű felújítása stb.)

A pályák foglalásakor a Telki sportszervezetek, Telki gyermekek és Telki lakosok elsőbbséget élveznek.

Bérbeadás célja: Sport és szabadidős, kulturális és közösségi tevékenységek oktatási időn kívül eső időszakban. A sportintézményeket nem lehet vallási, pártpolitikai célú tevékenységekre igénybe venni. Telki Önkormányzat ingyenesen biztosítja a teremhasználatot hetente 2x a helyi nyugdíjasok számára, gyógytorna foglalkozásra.

Bérleti díjak: A bérleti díjakat Telki Önkormányzatának Képviselő-testülete határozza meg, - eltérő szabályozás hiányában - a bérleti díjak tanévre vonatkoznak szeptember 1-től vannak érvényben. A bérleti díjak ingyenes sport és szabadidő rendezvények esetében nem érvényesek (belépődíjas rendezvények esetén az üzemeltető egyedi árat állapít meg) Rendezvények alkalmával: A bérleti díj nem tartalmazza a rendezvény ideje alatt a takarító és vagyonőr személyzetet, valamint az egészségügyi ellátást. Ezek, mint igénybe vehető kiegészítő szolgáltatási elemként jelennek meg, melyre külön tarifa vonatkozik.

Rendezvények idején a bérbe vevő köteles gondoskodni, a rendezvény jellegének megfelelő előírások szerint, az egészségügyi biztosításról (mentő, esetkocsi, egészségügyi személyzet stb.)

A létesítmény bérlés menete: A rendezvények és az eseti bérlések esetén a bérlési szándékot legkésőbb 15 nappal a bérelni kívánt időpont előtt kell bejelenteni a létesítmény vezetőjének

Határidő: 2022.09.01.

Felelős: Intézményvezető